指　名　結　果　書

1　件　　名　　宮内庁庁舎ほか構内交換設備改修工事

2　指名通知日　　令和 8 年 3 月 4 日

3　指 名 業 者

指　名　業　者		備　　考	
1	A	電気工事	A
2	B	電気工事	A
3	C	電気工事	A
4	D	電気工事	A
5	E	電気工事	A
6	F	電気工事	A
7	G	電気工事	A

4　指名理由

指名基準	条件	対象業者数
内閣府（R7・8年度） 建設工事競争参加有資格業者	・電気工事 ・Ａランク	1,805
希望する地域	・関東	925
指名競争入札参加業者数		7

5 開　札　日　　令和 8 年 4 月 8 日
（予定）

入札・契約調書

1	請負契約年月日	令和 8 年 4 月 13 日		
2	請負業者名	日本コムシス株式会社		
3	請負業者の住所	東京都品川区東五反田二丁目17番1号		
4	工事件名	宮内庁庁舎ほか構内交換設備改修工事		
5	工事場所	東京都千代田区千代田（皇居内）		
6	工事種別	電気工事		
7	工事概要	構内交換設備　一式		
8	工期（自）	令和 8 年 4 月 14 日		
9	工期（至）	令和 9 年 1 月 29 日		
		（税込み）	（税抜き）	落札率
10	予定価格	100,793,000 円	91,630,000 円	87.1 %
	入札金額	87,780,000 円	79,800,000 円	
11	入札結果	下表のとおり		

順	（入札者）	第1回 入札金額（円）	第2回 入札金額（円）	第3回 入札金額（円）	第4回 入札金額（円）	第5回 入札金額（円）
1	株式会社関電工	辞退				
2	日本電設工業株式会社	辞退				
3	東光電気工事株式会社	辞退				
4	日本コムシス株式会社	79,800,000				
5	浅海電気株式会社東京本店	辞退				
6	高野電気工業株式会社	辞退				
7	株式会社アキテム	95,000,000				

見積者	第1回 見積金額（円）	第2回 見積金額（円）	第3回 見積金額（円）	第4回 見積金額（円）	第5回 見積金額（円）
	第6回 見積金額（円）	第7回 見積金額（円）	第8回 見積金額（円）	第9回 見積金額（円）	第10回 見積金額（円）

指　名　結　果　書

1　件　　名　　令和８年度宮殿保全整備工事

2　指名通知日　　令和　8　年　1　月　28　日

3　指 名 業 者

指　名　業　者		備　　考	
1	A	建築一式工事	A
2	B	建築一式工事	A

4　指名理由

指名基準	条件	対象業者数
内閣府（R7・8年度） 建設工事競争参加有資格業者	・建築一式工事 ・Ａランク	1,454
希望する地域	・関東	691
指名競争入札参加業者数		2

5 開　札　日　　令和　8　年　2　月　24　日
（予定）

入札・契約調書

1	請負契約年月日	令和 8 年 4 月 13 日		
2	請負業者名	株式会社竹中工務店東京本店		
3	請負業者の住所	東京都江東区新砂１丁目１番１号		
4	工事件名	令和８年度宮殿保全整備工事		
5	工事場所	東京都千代田区千代田（皇居内）		
6	工事種別	建築一式工事		
7	工事概要	宮殿正殿東回廊改修、宮殿正殿松の間改修　各一式		
8	工期（自）	令和 8 年 4 月 13 日		
9	工期（至）	令和 10 年 12 月 28 日		
		（税込み）	（税抜き）	落札率
10	予定価格	440,440,000 円	400,400,000 円	74.8 %
	入札金額	329,637,000 円	299,670,000 円	
11	入札結果	下表のとおり		

順	（入札者）	第 1 回入札金額（円）	第 2 回入札金額（円）	第 3 回入札金額（円）	第 4 回入札金額（円）	第 5 回入札金額（円）
1	株式会社竹中工務店東京本店	299,670,000				
2	清水建設株式会社	332,900,000				

低入札価格調査実施

指　名　結　果　書

1　件　　名　　令和８年度皇居吹上御苑ほか庭園管理工事

2　指名通知日　　令和　8　年　3　月　26　日

3　指 名 業 者

指　名　業　者		備　　考	
1	A	造園工事	B
2	B	造園工事	B
3	C	造園工事	B
4	D	造園工事	B
5	E	造園工事	B
6	F	造園工事	B
7	G	造園工事	B
8	H	造園工事	B
9	I	造園工事	C
10	J	造園工事	C
11	K	造園工事	C
12	L	造園工事	C
13	M	造園工事	C

4　指名理由

指名基準	条件	対象業者数
内閣府（R7・8年度） 建設工事競争参加有資格業者	・造園工事 ・Ｂ、Ｃランク	1,994
希望する地域	・関東	712
指名競争入札参加業者数		13

5 開　札　日　　令和　8　年　4　月　13　日
（予定）

入札・契約調書

1	請負契約年月日	令和 8 年 4 月 15 日		
2	請負業者名	興國緑化株式会社		
3	請負業者の住所	東京都福生市北田園２丁目２５番４号		
4	工事件名	令和８年度皇居吹上御苑ほか庭園管理工事		
5	工事場所	東京都千代田区千代田（皇居内）		
6	工事種別	造園工事		
7	工事概要	樹木管理　一式		
8	工期（自）	令和 8 年 4 月 16 日		
9	工期（至）	令和 8 年 12 月 18 日		
		（税込み）	（税抜き）	落札率
10	予定価格	**非公表** 円	**非公表** 円	― %
	入札金額	5,280,000 円	4,800,000 円	
11	入札結果	下表のとおり		

順	（入札者）	第1回入札金額（円）	第2回入札金額（円）	第3回入札金額（円）	第4回入札金額（円）	第5回入札金額（円）
1	株式会社山水園	6,600,000				
2	株式会社植物環境リサーチ	7,200,000				
3	興國緑化株式会社	4,800,000				
4	株式会社上仁	10,818,000				
5	種屋造園興業株式会社	6,984,000				
6	岩田造園土木株式会社	6,530,000				
7	東友緑化株式会社	7,525,000				
8	株式会社苑友造園	5,900,000				
9	株式会社桔梗園	6,006,845				
10	武蔵野造園土木株式会社	6,994,000				
11	有限会社今井造園	5,000,000				
12	株式会社後藤造園	6,243,000				
13	有限会社千代田グリーン	5,800,000				

見積者	第1回見積金額（円）	第2回見積金額（円）	第3回見積金額（円）	第4回見積金額（円）	第5回見積金額（円）
	第6回見積金額（円）	第7回見積金額（円）	第8回見積金額（円）	第9回見積金額（円）	第10回見積金額（円）

指　名　結　果　書

1　件　　名　　令和８年度常陸宮邸ほか庭園管理工事

2　指名通知日　　令和　8　年　4　月　2　日

3　指 名 業 者

指　名　業　者		備　　考	
1	A	造園工事	B
2	B	造園工事	B
3	C	造園工事	B
4	D	造園工事	B
5	E	造園工事	B
6	F	造園工事	B
7	G	造園工事	B
8	H	造園工事	C
9	I	造園工事	C
10	J	造園工事	C

4　指名理由

指名基準	条件	対象業者数
内閣府（R7・8年度） 建設工事競争参加有資格業者	・造園工事 ・Ｂ、Ｃランク	1,969
希望する地域	・関東	725
指名競争入札参加業者数		10

5 開　札　日　　令和　8　年　4　月　20　日
（予定）

入札・契約調書

1	請負契約年月日	令和 8 年 4 月 22 日		
2	請負業者名	株式会社植物環境リサーチ		
3	請負業者の住所	東京都練馬区高松6-38-16		
4	工事件名	令和８年度常陸宮邸ほか庭園管理工事		
5	工事場所	東京都渋谷区東（常陸宮邸内）・東京都港区高輪（高輪皇族邸内）		
6	工事種別	造園工事		
7	工事概要	園地管理、樹木管理　各一式		
8	工期（自）	令和 8 年 4 月 23 日		
9	工期（至）	令和 8 年 12 月 18 日		
		（税込み）	（税抜き）	落札率
10	予定価格	8,195,000 円	7,450,000 円	77.9 %
	入札金額	6,380,000 円	5,800,000 円	
11	入札結果	下表のとおり		

順	（入札者）	第1回入札金額（円）	第2回入札金額（円）	第3回入札金額（円）	第4回入札金額（円）	第5回入札金額（円）
1	株式会社吉村造園	7,600,000				
2	株式会社高橋植木	7,222,000				
3	株式会社植物環境リサーチ	5,800,000				
4	興國緑化株式会社	7,400,000				
5	岩田造園土木株式会社	7,700,000				
6	東友緑化株式会社	8,237,000				
7	株式会社苑友造園	7,600,000				
8	有限会社今井造園	7,000,000				
9	株式会社後藤造園	7,800,000				
10	有限会社千代田グリーン	7,600,000				

見積者	第1回見積金額（円）	第2回見積金額（円）	第3回見積金額（円）	第4回見積金額（円）	第5回見積金額（円）
	第6回見積金額（円）	第7回見積金額（円）	第8回見積金額（円）	第9回見積金額（円）	第10回見積金額（円）

指　名　結　果　書

1　件　　名　　令和８年度那須御用邸各所修繕工事

2　指名通知日　　令和　8　年　5　月　1　日

3　指 名 業 者

指　名　業　者		備　　考	
1	A	建築一式工事	A
2	B	建築一式工事	A
3	C	建築一式工事	B
4	D	建築一式工事	B
5	E	建築一式工事	D

4　指名理由

指名基準	条件	対象業者数
内閣府（R7・8年度） 建設工事競争参加有資格業者	・建築一式工事 ・A、B、C、Dランク	6,304
希望する地域	・関東	2,260
指名競争入札参加業者数		5

5 開　札　日　　令和　8　年　5　月　22　日
（予定）

入札・契約調書

1	請負契約年月日	令和 8 年 5 月 29 日		
2	請負業者名	株式会社小金建設		
3	請負業者の住所	栃木県芳賀郡芳賀町大字祖母井2520番地2		
4	工事件名	令和８年度那須御用邸各所修繕工事		
5	工事場所	栃木県那須郡那須町湯本（那須御用邸内）		
6	工事種別	建築一式工事		
7	工事概要	本邸改修、附属邸改修、自動車車庫、変電所、内匠寮員詰所　各一式		
8	工期（自）	令和 8 年 5 月 30 日		
9	工期（至）	令和 8 年 9 月 30 日		
		（税込み）	（税抜き）	落札率
10	予定価格	6,699,000 円	6,090,000 円	43.5 %
	入札金額	2,915,000 円	2,650,000 円	
11	入札結果	下表のとおり		

順	（入札者）	第1回 入札金額（円）	第2回 入札金額（円）	第3回 入札金額（円）	第4回 入札金額（円）	第5回 入札金額（円）
1	株式会社浜屋組	3,820,000				
2	石川建設株式会社	5,400,000				
3	株式会社小金建設	2,650,000				
4	株式会社本田工務店	5,000,000				
5	株式会社星組	5,200,000				

見積者	第1回 見積金額（円）	第2回 見積金額（円）	第3回 見積金額（円）	第4回 見積金額（円）	第5回 見積金額（円）
	第6回 見積金額（円）	第7回 見積金額（円）	第8回 見積金額（円）	第9回 見積金額（円）	第10回 見積金額（円）

変更契約調書

第１回変更

1	請負契約年月日	令和 8 年 5 月 29 日
2	請負業者名	株式会社小金建設
3	請負業者の住所	栃木県芳賀郡芳賀町大字祖母井2520番地2
4	工事件名	令和８年度那須御用邸各所修繕工事第１回変更
5	工事場所	栃木県那須郡那須町湯本（那須御用邸内）
6	工事種別	建築一式工事
7	工事概要	本邸改修、附属邸改修、自動車車庫、変電所、内匠寮員詰所　各一式
8	工期（自）	令和 8 年 5 月 30 日
9	工期（至）	令和 8 年 9 月 30 日
10	原契約請負金額	2,915,000 円
11	変更契約年月日	令和 8 年 9 月 24 日
12	変更後工期（至）	工期（至）は、原契約のとおり
13	変更増減請負金額	429,000 円
14	変更後請負金額	3,344,000 円
15	変更理由	○本邸改修 一部のロールスクリーンが経年劣化で使用不能のため、撤去及び新設を追加する。 ○自動車車庫 施工時にシャッター周囲の壁面モルタル部の干渉が確認されたため、当該箇所の撤去及び補修を追加する。 ○内匠寮員詰所 ガラス窓へのベニヤ板設置に当たり、耐候性確保及び景観保全のため、木材保護塗料による塗装を追加する。

指　名　結　果　書

1　件　　名　　赤坂御用地IS受電所高圧真空遮断器ほか改修工事

2　指名通知日　　令和 8 年 5 月 13 日

3　指 名 業 者

指　名　業　者		備　　考	
1	A	電気工事	A
2	B	電気工事	B
3	C	電気工事	C
4	D	電気工事	C

4　指名理由

指名基準	条件	対象業者数
内閣府（R7・8年度） 建設工事競争参加有資格業者	・電気工事 ・Ａ、Ｂ、Ｃランク	3,886
希望する地域	・関東	1,725
指名競争入札参加業者数		4

5 開　札　日　　令和 8 年 6 月 1 日
（予定）

入札・契約調書

1	請負契約年月日	令和 8 年 6 月 4 日		
2	請負業者名	能田電気工業株式会社		
3	請負業者の住所	東京都荒川区南千住５－２５－９		
4	工事件名	赤坂御用地IS受電所高圧真空遮断器ほか改修工事		
5	工事場所	東京都港区元赤坂（赤坂御用地内）		
6	工事種別	電気工事		
7	工事概要	受変電設備　一式		
8	工期（自）	令和 8 年 6 月 5 日		
9	工期（至）	令和 9 年 2 月 26 日		
		（税込み）	（税抜き）	落札率
10	予定価格	6,347,000 円	5,770,000 円	62.4 %
	入札金額	3,960,000 円	3,600,000 円	
11	入札結果	下表のとおり		

順	（入札者）	第1回 入札金額（円）	第2回 入札金額（円）	第3回 入札金額（円）	第4回 入札金額（円）	第5回 入札金額（円）
1	株式会社関工ファシリティーズ	辞退				
2	株式会社白石電機	6,300,000				
3	能田電気工業株式会社	3,600,000				
4	アステック株式会社	5,010,000				

見積者	第1回 見積金額（円）	第2回 見積金額（円）	第3回 見積金額（円）	第4回 見積金額（円）	第5回 見積金額（円）
	第6回 見積金額（円）	第7回 見積金額（円）	第8回 見積金額（円）	第9回 見積金額（円）	第10回 見積金額（円）

指　名　結　果　書

1　件　　名　　令和８年度宮殿庭園管理工事

2　指名通知日　　令和　8　年　6　月　16　日

3　指 名 業 者

指　名　業　者		備　　考	
1	A	造園工事	A
2	B	造園工事	A
3	C	造園工事	A
4	D	造園工事	A
5	E	造園工事	A
6	F	造園工事	A
7	G	造園工事	A
8	H	造園工事	A
9	I	造園工事	A
10	J	造園工事	A
11	K	造園工事	A

4　指名理由

指名基準	条件	対象業者数
内閣府（R7・8年度） 建設工事競争参加有資格業者	・造園工事 ・Ａランク	422
希望する地域	・関東	279
指名競争入札参加業者数		11

5 開　札　日　　令和　8　年　6　月　23　日
（予定）

入札・契約調書

1	請負契約年月日	令和 8 年 6 月 30 日		
2	請負業者名	株式会社日比谷アメニス		
3	請負業者の住所	東京都港区南麻布３丁目２０番１号		
4	工事件名	令和８年度宮殿庭園管理工事		
5	工事場所	東京都千代田区千代田（皇居内）		
6	工事種別	造園工事		
7	工事概要	樹木管理、園地管理、植栽　各一式		
8	工期（自）	令和 8 年 7 月 1 日		
9	工期（至）	令和 9 年 3 月 19 日		
		（税込み）	（税抜き）	落札率
10	予定価格	**非公表** 円	**非公表** 円	― %
	入札金額	31,900,000 円	29,000,000 円	
11	入札結果	下表のとおり		

順	（入札者）	第1回入札金額（円）	第2回入札金額（円）	第3回入札金額（円）	第4回入札金額（円）	第5回入札金額（円）
1	株式会社日比谷アメニス	29,000,000				
2	箱根植木株式会社	33,000,000				
3	株式会社富士植木	35,790,000				
4	アゴラ造園株式会社	32,650,000				
5	株式会社昭和造園	38,000,000				
6	株式会社八廣園	33,900,000				
7	上園緑地建設株式会社東京支店	37,000,000				
8	加勢造園株式会社	35,300,000				
9	株式会社大場造園	36,000,000				
10	株式会社岡野造園	37,000,000				
11	株式会社深光園	33,600,000				

見積者	第1回見積金額（円）	第2回見積金額（円）	第3回見積金額（円）	第4回見積金額（円）	第5回見積金額（円）
	第6回見積金額（円）	第7回見積金額（円）	第8回見積金額（円）	第9回見積金額（円）	第10回見積金額（円）

変更契約調書

第１回変更

1	請負契約年月日	令和 8 年 6 月 30 日
2	請負業者名	株式会社日比谷アメニス
3	請負業者の住所	東京都港区南麻布３丁目２０番１号
4	工事件名	令和８年度宮殿庭園管理工事第１回変更
5	工事場所	東京都千代田区千代田（皇居内）
6	工事種別	造園工事
7	工事概要	樹木管理、園地管理、植栽　各一式
8	工期（自）	令和 8 年 7 月 1 日
9	工期（至）	令和 9 年 3 月 19 日
10	原契約請負金額	31,900,000 円
11	変更契約年月日	令和 8 年 9 月 14 日
12	変更後工期（至）	工期（至）は、原契約のとおり
13	変更増減請負金額	-660,000 円
14	変更後請負金額	31,240,000 円
15	変更理由	当初設計と現地状況に差異が確認されたため、現地精査の結果に基づき、生垣寄植刈込工の施工面積を減変更する。また、薬剤散布工については、現地条件に適合させるため、使用薬剤の配合を変更する。 変更内容 Ⅰ　樹木管理 １．樹木手入工 (3)生垣寄植刈込工 大刈込垣刈込　630㎡減(第２期) Ⅱ　園地管理 １．園地管理工 (3)薬剤散布工 除草剤散布(芝地)　5,181㎡増(第３期)、5,181㎡減(第３期) 除草剤散布(芝地)　5,181㎡増(第４期)、5,181㎡減(第４期)

指　名　結　果　書

1　件　　名　　宮殿各所修繕工事

2　指名通知日　　令和　8　年　6　月　25　日

3　指 名 業 者

指　名　業　者		備　　考	
1	A	建築一式工事	A
2	B	建築一式工事	A

4　指名理由

指名基準	条件	対象業者数
内閣府（R7・8年度） 建設工事競争参加有資格業者	建築一式工事 ・Ａランク	1,454
希望する地域	・関東	691
指名競争入札参加業者数		2

5 開　札　日　　令和　8　年　7　月　13　日
（予定）

入札・契約調書

1	請負契約年月日	令和 8 年 7 月 17 日		
2	請負業者名	株式会社竹中工務店東京本店		
3	請負業者の住所	東京都江東区新砂１丁目１番１号		
4	工事件名	宮殿各所修繕工事		
5	工事場所	東京都千代田区千代田（皇居内）		
6	工事種別	建築一式工事		
7	工事概要	宮殿各所修繕工事　一式		
8	工期（自）	令和 8 年 7 月 18 日		
9	工期（至）	令和 8 年 10 月 30 日		
		（税込み）	（税抜き）	落札率
10	予定価格	13,079,000 円	11,890,000 円	83.3 %
	入札金額	10,890,000 円	9,900,000 円	
11	入札結果	下表のとおり		

順	（入札者）	第1回入札金額（円）	第2回入札金額（円）	第3回入札金額（円）	第4回入札金額（円）	第5回入札金額（円）
1	株式会社竹中工務店東京本店	9,900,000				
2	清水建設株式会社	11,790,000				

見積者	第1回見積金額（円）	第2回見積金額（円）	第3回見積金額（円）	第4回見積金額（円）	第5回見積金額（円）
	第6回見積金額（円）	第7回見積金額（円）	第8回見積金額（円）	第9回見積金額（円）	第10回見積金額（円）

入札・契約調書

1	請負契約年月日	令和 8 年 9 月 25 日		
2	請負業者名	株式会社土屋建設		
3	請負業者の住所	静岡県下田市武ヶ浜６－４３		
4	工事件名	令和８年度須崎御用邸本邸各所内装改修工事		
5	工事場所	静岡県下田市須崎（須崎御用邸内）		
6	工事種別	建築一式工事		
7	工事概要	須崎御用邸本邸各所内装改修工事　一式		
8	工期（自）	令和 8 年 9 月 26 日		
9	工期（至）	令和 8 年 12 月 25 日		
		（税込み）	（税抜き）	落札率
10	予定価格	5,654,000 円	5,140,000 円	99.2 %
	入札金額	5,610,000 円	5,100,000 円	
11	入札結果	下表のとおり		

順	（入札者）	第1回入札金額（円）	第2回入札金額（円）	第3回入札金額（円）	第4回入札金額（円）	第5回入札金額（円）
1	株式会社土屋建設	5,200,000	5,100,000			
2	河津建設株式会社	5,350,000	5,150,000			
3	株式会社外岡組	5,600,000	辞退			

見積者	第1回見積金額（円）	第2回見積金額（円）	第3回見積金額（円）	第4回見積金額（円）	第5回見積金額（円）
	第6回見積金額（円）	第7回見積金額（円）	第8回見積金額（円）	第9回見積金額（円）	第10回見積金額（円）

指　名　結　果　書

1　件　　名　　令和８年度須崎御用邸本邸各所内装改修工事

2　指名通知日　　令和　8　年　9　月　2　日

3　指 名 業 者

指　名　業　者		備　　考	
1	A	建築一式工事	A
2	B	建築一式工事	B
3	C	建築一式工事	B

4　指名理由

指名基準	条件	対象業者数
内閣府（R7・8年度） 建設工事競争参加有資格業者	建築一式工事 ・A、B、C、Dランク	6,299
希望する地域	・関東	2,340
指名競争入札参加業者数		3

5 開　札　日　　令和　8　年　9　月　18　日
（予定）

入札・契約調書

1	請負契約年月日	令和 8 年 9 月 2 日		
2	請負業者名	株式会社東工務店		
3	請負業者の住所	東京都荒川区東尾久三丁目9番15号		
4	工事件名	赤坂御用地第５１号倉庫ほか解体工事		
5	工事場所	東京都港区元赤坂（赤坂御用地内）		
6	工事種別	建築一式工事		
7	工事概要	解体工事　一式、建築工事、庭園工事		
8	工期（自）	令和 8 年 9 月 3 日		
9	工期（至）	令和 9 年 3 月 26 日		
		（税込み）	（税抜き）	落札率
10	予定価格	59,334,000 円	53,940,000 円	70.4 %
	入札金額	41,800,000 円	38,000,000 円	
11	入札結果	下表のとおり		

順	（入札者）	第 1 回 入札金額（円）	第 2 回 入札金額（円）	第 3 回 入札金額（円）	第 4 回 入札金額（円）	第 5 回 入札金額（円）
1	株式会社東工務店	38,000,000				
2	株式会社瀧島建設	60,800,000				
3	株式会社新星建設	51,500,000				
4	株式会社大島建設	辞退				
5	株式会社海成	辞退				
6	株式会社ソエジマ	辞退				
7	東海建設株式会社	53,000,000				
8	株式会社毛利住まい工房	44,400,000				

低入札価格調査実施

指　名　結　果　書

1　件　　名　　赤坂御用地第５１号倉庫ほか解体工事

2　指名通知日　　令和 8 年 7 月 16 日

3　指 名 業 者

指　名　業　者		備　　考	
1	A	建築一式工事	B
2	B	建築一式工事	B
3	C	建築一式工事	C
4	D	建築一式工事	D
5	E	建築一式工事	D
6	F	建築一式工事	D
7	G	建築一式工事	D
8	H	建築一式工事	D

4　指名理由

指名基準	条件	対象業者数
内閣府（R7・8年度） 建設工事競争参加有資格業者	建築一式工事 ・Ｂ、Ｃ、Ｄランク	4,834
希望する地域	・関東	1,642
指名競争入札参加業者数		8

5 開　札　日　　令和 8 年 8 月 4 日
（予定）