





## 指 名 結 果 書

1 件 名 赤坂御用地東地区周辺整備工事に伴う支障樹木処理工事

2 指名通知日 令和 5 年 4 月 7 日

3 指名業者

指 名 業 者		備 考	
1	A	造園工事	B
2	B	造園工事	B
3	C	造園工事	B
4	D	造園工事	B
5	E	造園工事	B
6	F	造園工事	B
7	G	造園工事	C
8	H	造園工事	C
9	I	造園工事	C
10	J	造園工事	C

4 指名理由

指名基準	条件	対象業者数
内閣府 (R5・6年度) 設工事競争参加有資格業者	・造園工事	2,053
	・B、Cランク	
希望する地域	・関東	741
指名競争入札参加業者数		10

5 開 札 日 令和 5 年 4 月 14 日  
(予定)



# 変更契約調書

第1回変更

1	請負契約年月日	令和5年4月17日
2	請負業者名	有限会社千代田グリーン
3	請負業者の住所	東京都千代田区二番町1番2 番町ハイム410号
4	工事件名	赤坂御用地東地区周辺整備工事に伴う支障樹木処理工事第1回変更
5	工事場所	東京都港区元赤坂（赤坂御用地内）
6	工事種別	造園工事
7	工事概要	樹木伐採工、移植工、樹木手入工 各一式
8	工期（自）	令和5年4月18日
9	工期（至）	令和5年5月30日
10	原契約請負金額	4,400,000 円
11	変更契約年月日	令和5年5月30日
12	変更後工期（至）	令和5年6月15日
13	変更増減請負金額	550,000 円
14	変更後請負金額	4,950,000 円
15	変更理由	<p>（1）受注者による現地調査の結果、一部の高木手入施工時に高圧電力線及び開閉器と近接する状況になることが判明したことを受け、架空線管理者と共に現地確認をした結果、架空線上空施設への絶縁用防護具を装着する必要性が生じたため、共通仮設費の安全費に絶縁用防護具レンタル経費を積上げ計上する。※架空電線等への防護具措置・撤去に係る費用は、行政所有地での工事のため、管理者が負担する。</p> <p>（2）当該工事に関連の建設工事の担当者との調整の結果につき、移植工を増変更する。</p> <p>（3）地下埋設物等確認調査により、施工区域内に配電線等の地下埋設物が多数確認されたこと、高圧電力線等への絶縁用防護具の装着・撤去の必要性が生じたことから、原設計よりも相当数の日数を要することが見込まれるため、工期を延長する。</p> <p>変更内容</p> <p style="margin-left: 20px;">I 基盤整備</p> <p style="margin-left: 40px;">2. 移植工</p> <p style="margin-left: 60px;">（1）高木移植工 1本増</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 共通仮設費 安全費の積上げ計上</li> <li>・ 工期末 令和5年5月30日から同年6月15日に延長</li> </ul>

# 変更契約調書

第2回変更

1	請負契約年月日	令和5年4月17日
2	請負業者名	有限会社千代田グリーン
3	請負業者の住所	東京都千代田区二番町1番2 番町ハイム410号
4	工事件名	赤坂御用地東地区周辺整備工事に伴う支障樹木処理工事第2回変更
5	工事場所	東京都港区元赤坂（赤坂御用地内）
6	工事種別	造園工事
7	工事概要	樹木伐採工、移植工、樹木手入工 各一式
8	工期（自）	令和5年4月18日
9	工期（至）	令和5年5月30日
10	原契約請負金額	4,400,000 円
11	第1回変更契約年月日	令和5年5月30日
12	第1回変更後工期（至）	令和5年6月15日
13	第1回変更増減請負金額	550,000 円
14	第2回変更契約年月日	令和5年6月14日
15	第2回変更後工期（至）	工期（至）は、第1回変更のとおり
16	第2回変更増減請負金額	132,000 円
17	変更後請負金額	5,082,000 円
18	変更理由	<p>強風の影響で発生した折損枝について、道路上に落下する危険があるため、至急剪除するべく樹木手入工を増変更する。 また、周辺の道路上において危険な枯枝が確認されたため、併せて枯枝剪除を行う。</p> <p>変更内容  Ⅱ 樹木管理  1. 樹木手入工  (1) 高木手入工 3本増</p>









# 変更契約調書

第1回変更

1	請負契約年月日	令和5年4月27日
2	請負業者名	大和リース株式会社東京本店
3	請負業者の住所	東京都千代田区飯田橋2丁目18番2号
4	工事件名	赤坂御用地東地区周辺整備工事第1回変更
5	工事場所	東京都港区元赤坂（赤坂御用地内）
6	工事種別	建築一式工事
7	工事概要	整備工事等 一式
8	工期（自）	令和5年4月28日
9	工期（至）	令和6年3月29日
10	原契約請負金額	474,100,000円
11	変更契約年月日	令和5年12月28日
12	変更後工期（至）	工期（至）は、原契約のとおり
13	変更増減請負金額	51,638,000円
14	変更後請負金額	525,738,000円
15	変更理由	<p>(建築工事)</p> <p>○施工段階検討により、平面計画、電気設備及び機械設備等の変更を行う。</p> <p>○施工段階において解体建物にアスベストが含まれていることが判明したため、アスベスト含有建材としての撤去及び処分を追加する。</p> <p>○施工段階において既存の各設備配管（電気、ガス及び給排水）が支障になることが判明したため、配管の盛替えを追加する。</p>

# 指名結果書

1 件名 宮殿特高変圧器室冷暖房機取替工事

2 指名通知日 令和 5 年 4 月 20 日

3 指名業者

指名業者		備考	
1	A	管工事	C
2	B	管工事	C
3	C	管工事	C
4	D	管工事	C
5	E	管工事	C
6	F	管工事	B
7	G	管工事	B
8	H	管工事	B
9	I	管工事	B

4 指名理由

指名基準	条件	対象業者数
内閣府 (R5・6年度) 設工事競争参加有資格業者	・管工事	3,122
	・B、Cランク	
希望する地域	・関東	998
指名競争入札参加業者数		9

5 開札日 令和 5 年 4 月 27 日  
(予定)





入札・契約調書

1	請負契約年月日	令和 5 年 5 月 9 日		
2	請負業者名	有限会社川口造園		
3	請負業者の住所	神奈川県三浦郡葉山町一色 1 7 5 9		
4	工 事 件 名	葉山御用邸庭園管理工事		
5	工 事 場 所	神奈川県三浦郡葉山町一色（葉山御用邸内）ほか		
6	工 事 種 別	造園工事		
7	工 事 概 要	園地管理工、樹木手入工、樹木伐採工、病虫害防除工 各一式		
8	工 期（自）	令和 5 年 5 月 10 日		
9	工 期（至）	令和 6 年 3 月 11 日		
		(税込み)	(税抜き)	落札率
10	予 定 価 格	非公表 円	非公表 円	- %
	入 札 金 額	5,709,000 円	5,190,000 円	
11	入 札 結 果	下表のとおり		

順	(入札者)	第 1 回 入札金額 (円)	第 2 回 入札金額 (円)	第 3 回 入札金額 (円)	第 4 回 入札金額 (円)	第 5 回 入札金額 (円)
1	有限会社川口造園	5,190,000				
2	株式会社岩城	13,300,000				
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						

低入札価格調査実施

# 指 名 結 果 書

1 件 名 皇居宮殿庭園管理工事

2 指名通知日 令和 5 年 4 月 5 日

3 指名業者

指 名 業 者		備 考	
1	A	造園工事	A
2	B	造園工事	A
3	C	造園工事	A
4	D	造園工事	A
5	E	造園工事	A
6	F	造園工事	B
7	G	造園工事	B
8	H	造園工事	B
9	I	造園工事	B
10	J	造園工事	B
11	K	造園工事	B
12	L	造園工事	B
13	M	造園工事	B
14	N	造園工事	B

4 指名理由

指名基準	条件	対象業者数
内閣府（R5・6年度） 建設工事競争参加有資格業者	・造園工事	973
	・A、Bランク	
希望する地域	・関東	524
指名競争入札参加業者数		14

5 開 札 日 令和 5 年 4 月 21 日  
(予定)

入札・契約調書

1	請負契約年月日	令和5年5月18日				
2	請負業者名	興國緑化株式会社				
3	請負業者の住所	東京都福生市北田園2-25-4				
4	工事件名	皇居宮殿庭園管理工事				
5	工事場所	東京都千代田区千代田（皇居内）				
6	工事種別	造園工事				
7	工事概要	樹木手入工、樹木伐採工、園地管理工 各一式				
8	工期（自）	令和5年5月19日				
9	工期（至）	令和6年1月19日				
		(税込み)	(税抜き)	落札率		
10	予定価格	非公表 円	非公表 円	— %		
	入札金額	19,800,000 円	18,000,000 円			
11	入札結果	下表のとおり				
順	(入札者)	第1回 入札金額 (円)	第2回 入札金額 (円)	第3回 入札金額 (円)	第4回 入札金額 (円)	第5回 入札金額 (円)
1	興國緑化株式会社	18,000,000				
2	岩田造園土木株式会社	18,900,000				
3	株式会社日比谷アメニス	23,000,000				
4	箱根植木株式会社	25,100,000				
5	株式会社富士植木	27,000,000				
6	アゴラ造園株式会社	27,000,000				
7	東光園緑化株式会社	27,600,000				
8	株式会社山水園	28,000,000				
9	株式会社吉村造園	31,052,920				
10	株式会社植米苑	33,000,000				
11	種屋造園興業株式会社	33,420,000				
12	株式会社深光園	36,000,000				
13	株式会社高橋植木	52,100,000				
14	株式会社相川造園	辞退				
低入札価格調査実施						

# 指名結果書

1 件名 常陸宮邸ほか庭園管理工事

2 指名通知日 令和 5 年 6 月 12 日

3 指名業者

指名業者		備考	
1	A	造園工事	B
2	B	造園工事	B
3	C	造園工事	B
4	D	造園工事	B
5	E	造園工事	B
6	F	造園工事	C
7	G	造園工事	C
8	H	造園工事	C
9	I	造園工事	C
10	J	造園工事	C

4 指名理由

指名基準	条件	対象業者数
内閣府 (R5・6年度) 建設工事競争参加有資格業者	・造園工事	1,967
	・B、Cランク	
希望する地域	・関東	695
指名競争入札参加業者数		10

5 開札日 令和 5 年 6 月 20 日  
(予定)











# 指 名 結 果 書

1 件 名 皇居宮殿地区緑地保全整備工事

2 指名通知日 令和 5 年 11 月 24 日

3 指名業者

指 名 業 者		備 考	
1	A	造園工事	B
2	B	造園工事	B
3	C	造園工事	B
4	D	造園工事	B
5	E	造園工事	B
6	F	造園工事	C
7	G	造園工事	C
8	H	造園工事	C
9	I	造園工事	C
10	J	造園工事	C

4 指名理由

指名基準	条件	対象業者数
内閣府 (R5・6年度) 建設工事競争参加有資格業者	・造園工事	1,967
	・B、Cランク	
希望する地域	・関東	695
指名競争入札参加業者数		10

5 開 札 日 令和 5 年 12 月 12 日  
(予定)

